

м. Цветной бульвар
5 минут от метро пешком

Лот №
1956

🏠 Самотёчная улица, 7с2

385
м²

18 645
руб./м²/год

598 194
руб./месяц

Общая информация

т.8-964-593-38-82.БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМАЯ АРЕНДА! Бизнес-центр удобно расположен к Садовому кольцу и основным магистралям города. Шаговая доступность от м.Цв.бульвар, м.Трубная, м.Достоевская, м.Сухаревская. Огороженная и охраняемая территория. Парковка. В аренду предлагается офисный блок на 1 этаже. Три отдельных входа. Смешанная планировка. Евроремонт. Сан.узлы в блоке, кухня, серверная. Высота потолков- 3,5м.

Дополнительная информация

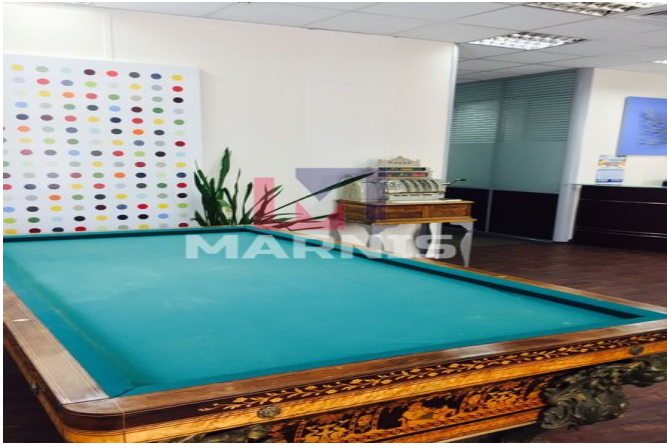
Договор		прямая аренда
ИФНС		-
Варианты площадей	Цена за м ² /год	Цена в месяц
385 м ²	18 645 руб	598 194 руб
Бизнес-центр		"Самотечная"
Здание класса		B+
Вход		пропускная система
Лифты		
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		центральное
Планировка		смешанная
Отделка		за выездом арендатора
Мебель		-
Этаж		1/3
Парковка		наземная
Провайдеры		Билайн, МТС, МГТС

Условия аренды

Этаж 1 - 385 м2. Арендная ставка: 18645 руб/м2/год плюс НДС. Парковка: 4 м/места - цена договорная. Эксплуатационные расходы включены в арендную ставку. Отдельно оплачивается: электроэнергия, телефония, интернет.







*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления